

MARIA JOSÉ LÓPEZ PALLARÈS, SECRETÀRIA GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC,

CERTIFICO:

Que el Ple d'aquest Ajuntament, en la sessió del dia 26 de maig de 2022, va acordar no aprovar la següent moció:

“5.2.MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL Cs RELATIVA A LA CREACIÓ D'UN CENS DE LOCALS COMERCIALS I ACTIVITATS COMERCIALS A MONTCADA I REIXAC.

Vist el text de la moció, presentada pel grup municipal Cs, el text de la qual és el següent:

“EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La gestió i la dinamització en qualsevol dels seus vessants del comerç de proximitat a Montcada i Reixac, ha estat un tema recurrent que ocupa i preocupa tots els partits que formem part de l'Ajuntament de Montcada.

S'han presentat iniciatives i s'han dut a terme en els darrers temps, així com campanyes i projectes dedicats a tal fi, amb més o menys èxit, però el que és clar és que si volem continuar apostant per polítiques que promocionin i dinamitzin el comerç local, hem de crear eines que ens permetin tenir un coneixement real dels locals comercials i de les activitats que s'hi realitzin.

Amb aquesta informació podríem elaborar iniciatives eficients que permetin la col·laboració publico privada, en crear un cens de locals comercials tindríem la informació més actualitzada de l'estat físic i d'ús dels locals, així com de l'activitat que desenvolupen i de les llicències, actuacions comunicades i declaracions responsables que componen la informació administrativa.

Amb aquest cens de locals podríem abordar la problemàtica de molts locals buits al nostre municipi que porten tancats molts anys i que originen diferent problemàtica, fins i tot convivència i de salubritat. D'aquesta manera es podria crear un portal web amb la informació següent:

Borsa de traspassos on els comerciants on els comerciants puguin donar publicitat a la seva intenció de transmetre el seu negoci, i els futurs emprenedors puguin estar informats sobre els locals comercials disponibles

Estudi del punt de venda o diagnòstics comercials. Ajuda al projecte de reforma del punt de venda.

Amb aquest tipus d'actuacions, compatibles amb les que ja s'estan duent a terme des del consistori en aquest moment i d'altres que segur que sorgiran, es podrien assolir els objectius següents:

Facilitar a l'emprenedor l'accés als locals de negoci sense activitat.

Fomentar la rotació d'activitats a les zones de concentració de serveis o comerços (eixos comercials)

Reduir al màxim el temps d'inactivitat dels locals. Conèixer el mercat d'oferta i demanda per poder assessorar sobre preus mitjans, temps mitjà de traspàs i altres dades d'interès per als emprenedors i els propietaris.

Des de Cs som conscients de la realitat econòmica del nostre municipi i de les seves dificultats econòmiques, per això en aquesta moció no posem terminis per dur-la a terme ni entrem en la forma jurídica i de gestió. Això sí, entenem que s'hauria de comptar amb les associacions de comerç de Montcada i Reixac, així com dotar econòmicament en els propers pressupostos.

La iniciativa que avui portem al ple, ja ha estat posada en marxa per nombrosos municipis com Saragossa, Terol, Eivissa, Dénia, entre d'altres. A la vista de les dades recopilades, aquestes han pogut posar en marxa diferents iniciatives que han millorat significativament el seu comerç local, així com obtenir un major control i coneixement sobre les activitats i la documentació administrativa.

Per tot això exposat, El Grup Municipal de Cs a Montcada i Reixac, proposa al Ple de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Instar el Govern Municipal a la creació d'un cens de locals i activitats del Municipi de Montcada i Reixac “

El Ple acorda NO APROVAR-LA, amb l'abstenció dels membres del grup municipal PSC-CP (4); el vot en contra dels membres dels grups municipals ECPMIR (6) i ERC-AM (5); i el vot a favor dels membres del grup municipal Cs (3).”

Perquè així consti i es pugui acreditar, lliuro aquesta certificació, d'ordre i amb el vistiplau de l'Alcaldia, a Montcada i Reixac, en la data que figura al peu de la meva signatura.

Vist-i-plau,